Информация о результатах проверок, об устранении замечаний, выявленных в результате проверок.

Санкт-Петербургское государственное автономное стационарное учреждение социального обслуживания населения "Дом социального обслуживания "Серафимовский"

№ п/п	Контрольно-надзорный орган	Документ (акт) (дата, номер)	Вид проверки	Сроки проведения проверки	Выявленные нарушения, замечания	Ссылка на нормативный документ, определяющий выявленное нарушение (замечание)	Информация об устранении выявленных нарушений
1	Управление МЧС России по Санкт-Петербургу Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Красносельского района Федеральный государственный пожарный надзор	Акт выездной проверки от 28.03.2025 № 2501/024-78/25/П/АВП	Выездная плановая проверка в рамках государственного пожарного надзора	с 17.03.2025 по 28.03.2025	1. Система пожарной сигнализации не в полном объеме осуществляет функции по обнаружению пожара и формированию управляющих сигналов на технические средства систем противопожарной защиты в автоматическом режиме.	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ст.ст. 83, 84, 86, 89)	Недостатки устранены, ответ направлен в Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Красносельского района (исх. от 12.03.2026 № 9-02/712)
					2. В спальных помещениях звуковые сигналы СОУЭ имеют уровень звука менее чем на 15 дБА выше уровня звука постоянного шума в защищаемом помещении.		
					3. При активации системы СОУЭ оповещение работников учреждения осуществляется без специального текста.		
					4. Давление у пожарного клапана и расход пожарного ствола не соответствуют требованиям.		
					5. Ширина пути эвакуации по лестнице менее 1,35 м.		
					6. На путях эвакуации по общим коридорам этажей здания отсутствует аварийной освещение.		
					7. Запоры (замки) на дверях эвакуационных выходов из поэтажных коридоров не обеспечивают возможность их свободного открывания изнутри без ключа.	п. 26 Постановления Правительства РФ от 19.09.2020 № 1479	
					8. При эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения сверх срока службы, установленного изготовителем, и при отсутствии информации изготовителя о возможности дальнейшей эксплуатации, правообладатель объекта защиты не обеспечивает ежегодное проведение испытаний средств обнспечения пожарной безопасности и пожаротушения до их замены в установленном порядке.	п. 54 Правил противопожарного режима в РФ	
					9. Электропроводка систем противопожарной защиты не сохраняет работоспособность в условиях пожара в течение времени, необходимого для выполнения их функций и эвакуации людей в безопасную зону.	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ст.ст. 82, 90)	
					10. Система управления лифтом для пожарных не обеспечивает выполнение режима "пожарная опасность".		

№ п/п	Контрольно-надзорный орган	Документ (акт) (дата, номер)	Вид проверки	Сроки проведения проверки	Выявленные нарушения, замечания	Ссылка на нормативный документ, определяющий выявленное нарушение (замечание)	Информация об устранении выявленных нарушений
2	Комитет по социальной политике	Акт проверки от 20.06.2025 № 3/2025	Внеплановая документарная проверка соблюдения трудового законодательства РФ	с 16.06.2025 по 20.06.2025	1. Порядок проведения оценки эффективности деятельности руководителей и работников утвержден без учета мнения представительного органа работников Учреждения.	ч. 2 ст. 135 ТК РФ	1. Порядок проведения оценки эффективности деятельности руководителей и работников согласован с Советом трудового коллектива 2. Выплата произведена (поручение на оплату расходов 7807022277/КН № 7825675663/7807022277/ 1451 от 01.07.2025)
					2. Выплата заработной платы не в полном объеме.	ч. 1 ст. 140 ТК РФ, ч. 1 ст. 152 ТК РФ	
3	МРУ Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области	Акт выездной проверки от 24.06.2025 № 78-05-05/19-1724-2025	Выездная плановая проверка в рамках государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора)	С 05.06.2025 по 24.06.2025	1. Выявлены дефекты асфальтового покрытия, дефекты отделки и нарушения в использовании помещений	СП 2.1.3678-20	В МРУ Роспотребнадзора направлено ходатайство об устранении недостатков (исх. № 9-02/2473 от 01.08.2025)
					2. Нарушения в организации работы стоматологического кабинета	СанПиН 3.3686-21	
					3. Не проведен бактериологический контроль дезинфекционной камеры	СанПиН 3.3686-21	
					4. Нарушения в организации работы рентгенодиагностического кабинета	СП 2.6.1.2612-10, СанПиН 2.6.1.1192-03, СанПиН 2.6.1.2891-11	
					5. Нарушения в организации работы персонала на отделениях	СанПиН 2.1.3684-21, СанПиН 3.3686-21	
4	Комитет по социальной политике	Акт проверки без № от 01.09.2025	Документарная проверка отдельных вопросов деятельности ДСО "Серафимовский" (устранение ранее выявленных нарушений)	01.09.2025	Нарушений не выявлено		
5	Прокуратура Красносельского района Санкт-Петербурга	Представление от 17.12.2025 № Исорг-2040009-2974-25/-2040009	Плановая документарная проверка соблюдения прав граждан при стационарной форме социального обслуживания	16.12.2025	Нарушения в части заключения с получателями социальных услуг договоров найма специализированных жилых помещений	ч.6 ст. 100 ЖК РФ	В прокуратуру Красносельского района направлен ответ (исх. 09-02/123 от 20.01.2026)